



ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23 октября 2025 г. № 121-р

г. Архангельск

**Об учете предложений при подготовке проектов
правил землепользования и застройки, проектов внесения изменений
в правила землепользования и застройки муниципальных образований
Архангельской области**

В соответствии с пунктом 23 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 02 декабря 2019 года № 20-п (далее – Порядок), а также на основании протокола заседания комиссии по подготовке проектов генеральных планов и правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 29 сентября 2025 года № 48:

1. Учесть при подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки городского округа «Город Архангельск», решение о подготовке которого принято распоряжением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 10 июня 2024 года № 104-р, предложение администрации городского округа «Город Архангельск» (вх. от 04 сентября 2025 года № 201-3201) согласно пункту 21 Порядка путем дополнения градостроительного регламента следующих территориальных зон: производственная зона (кодировое обозначение «П1»), коммунально-складская зона (кодировое обозначение «П2») основным видом разрешенного использования «Стоянка транспортных средств» (код 4.9.2) с установлением следующих предельных параметров:

минимальный размер земельного участка – 500 кв. м;

максимальный размер земельного участка – 5000 кв. м;

минимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению;

максимальный процент застройки в границах земельного участка – не подлежит установлению;

предельное количество надземных этажей – не подлежит установлению;

предельная высота объекта – не подлежит установлению;

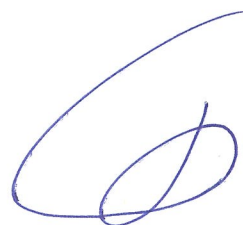
минимальная доля озеленения территории – не подлежит установлению.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить копию настоящего распоряжения в администрацию городского округа «Город Архангельск» для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Министр строительства
и архитектуры Архангельской области**



В.Г. Полежаев